

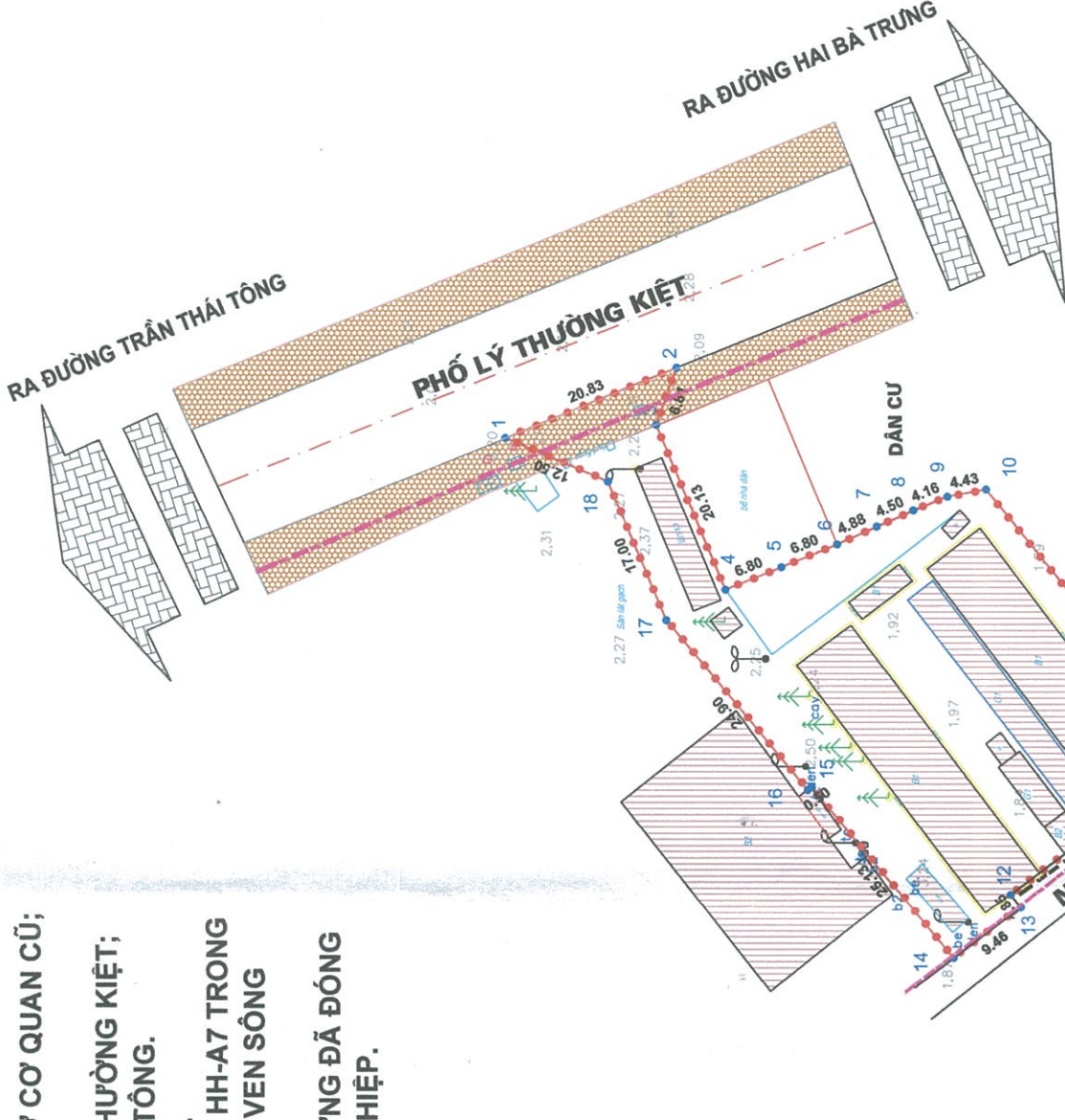
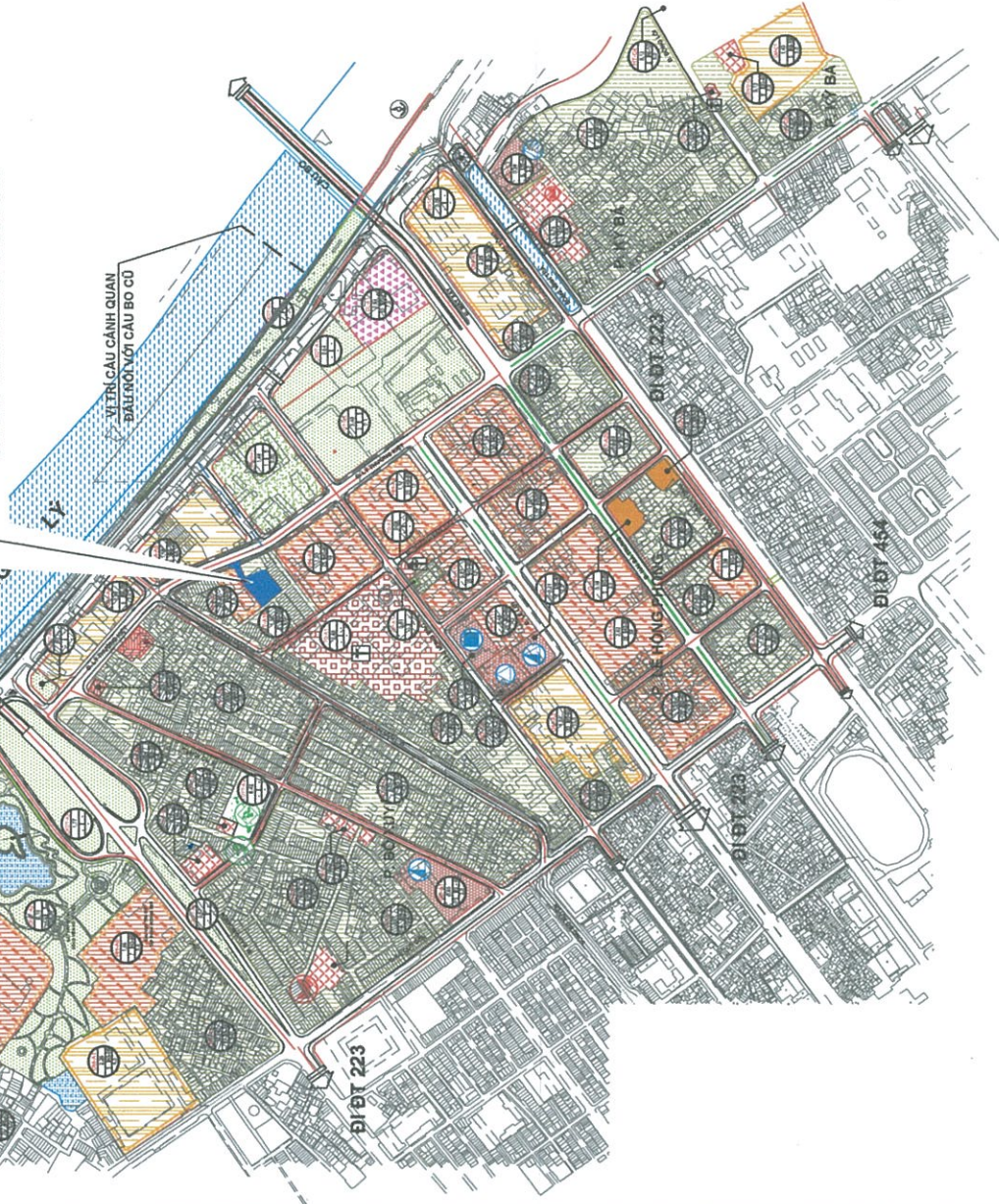
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG KHU ĐẤT NHÀ KHO VẠN PHÒNG TỈNH ỦY THÁI BÌNH CŨ, TÔ 7 LÊ HỒNG PHONG,
(NAY THUỘC TÔ 3 LÊ HỒNG PHONG), PHƯỜNG THÁI BÌNH, TỈNH HƯNG YÊN

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI KHU ĐẤT

- + RANH GIỚI KHU ĐẤT QUY HOẠCH:
- PHÍA BẮC GIÁP: ĐẤT CÔNG TRÌNH TRỤ SỞ CƠ QUAN CŨ;
- PHÍA NAM GIÁP: ĐẤT DÂN CƯ;
- PHÍA ĐÔNG GIÁP: ĐẤT DÂN CƯ, PHỐ LÝ THƯỜNG KIỆT;
- PHÍA TÂY GIÁP: NGÕ 27 PHỐ TRẦN NHÂN TÔNG.
- + DIỆN TÍCH KHU ĐẤT KHOẢNG: 1.868,80 M2.
- + KHU ĐẤT QUY HOẠCH NẪM TRONG Ô ĐẤT HH-A7 TRONG QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU VỰC VEN SÔNG TRÀ LÝ.
- + HIỆN TRẠNG LÀ ĐẤT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐÃ ĐÓNG CỬA LẬU KHÔNG SỬ DỤNG, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP.

ĐI ĐƯỜNG LONG HƯNG

TRÍCH: VỊ TRÍ KHU ĐẤT TRONG QHPK KHU VỰC VEN SÔNG TRÀ LÝ THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

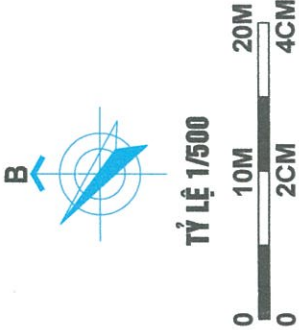


DIỆN TÍCH: 1.868,80 M2

STT	TOA ĐỘ	Y (M)	X (M)	CẠNH (M)
1	2282812.143	588024.698	20.83	20.83
2	2282762.863	588032.590	6.81	6.81
3	2282765.144	588026.175	20.13	20.13
4	2282787.419	588007.584	6.80	6.80
5	2282781.129	588010.154	6.80	6.80
6	2282774.838	588012.724	4.88	4.88
7	2282770.399	588014.758	4.50	4.50
8	2282766.279	588018.588	4.16	4.16
9	2282762.423	588018.119	4.43	4.43
10	2282758.070	588018.930	38.22	38.22
11	2282734.059	587989.168	26.74	26.74
12	2282755.419	587973.098	1.85	1.85
13	2282764.290	587971.990	9.46	9.46
14	2282781.776	587965.914	25.13	25.13
15	2282777.815	587965.258	0.50	0.50
16	2282778.215	587964.993	24.90	24.90
17	2282794.108	588004.137	17.00	17.00
18	2282800.630	588019.831	12.50	12.50
1	2282812.143	588024.698		

KÍ HIỆU:

- ĐẤT XD CÔNG TRÌNH
- ĐẤT SẢN ĐƯƠNG NỘI BỘ
- VIA HÈ
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- CÔNG THOÁT NƯỚC HIỆN CÓ
- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC HIỆN CÓ
- CÁP ĐIỆN HẠ THẾ 0.4KV
- KẾT HỢP THÔNG TIN LIÊN LẠC HIỆN CÓ



CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THÁI BÌNH
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 128/UBND-KT/ĐT, NGÀY 04 THÁNG 9 NĂM 2026



CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QL DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG THÁI BÌNH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 38/TT-HĐL, NGÀY 25 THÁNG 8 NĂM 2026



GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Long

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ,
PHẠM VI RANH GIỚI KHU ĐẤT

TÊN BẢN VẼ:

BẢN VẼ:	CH 01	GHEP: A3	NĂM 2026
THIẾT KẾ:	PHẠM VĂN HẢI		
CHỦ TRÌ:	VŨ NGỌC TUYẾN		
CHỦ NHẬN DỰ ÁN:	ĐINH THẾ TÀI		
THỂ HIỆN:	PHẠM ĐỨC BÌNH		
Q.LÝ THUẬT:	NÔNG THỊ NGÀ		

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VIỆT NAM
VP: 401 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM
Số: 128/UBND-KT/ĐT, NGÀY 04 THÁNG 9 NĂM 2026



BUI QUANG ĐẠI